

Barbara Waluś
kandydatka na radną
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z PIS-u oraz obecna radna

Bielsko-Biała, 16.10.2018 r.

Sz. P. Sławomir Glaser
Przewodniczący Rady Osiedla Lipnik
Bielsko-Biała
ul. Podgórna 29

Moje odpowiedzi na 10 pytań dotyczących Lipnika:

1. Zagrożenie degradacji dzielnicy przez przewidywane TERENY PRZEMYSŁOWE

Według mojej opinii nie da się pogodzić istnienie strefy przemysłowej z funkcją mieszkaniowo-turystyczną.

W opracowywanym nowym MPZP dla tego obszaru mogą zostać uwzględnione wnioski mieszkańców, względnie odrzucone przez radnych przyszłej kadencji Rady Miejskiej w Bielsku-Białej. Jak zostanie radną, będę tak głosować, aby uwzględnić wnioski sprzeciwu mieszkańców wobec planowanej strefy przemysłowej.

Zmiany w obecnym Studium powinny iść w kierunku eliminacji strefy przemysłowej na tym terenie - należy dążyć do podjęcia prac planistycznych nad zmianą w Studium w kierunku mieszkalnictwa jednorodzinnego, turystyki i nieuciążliwych usług rzemieślniczych.

2. Niemalżeżte warunki dla opieki przedszkolnej i edukacji w szkole

W następnej kadencji Rady Miejskiej w Bielsku-Białej konieczne jest wyznaczenie i zabezpieczenie terenu pod budowę przedszkola w Lipniku oraz w ciągu 5-ciu lat podjęcie jego budowy, najlepiej w pobliżu centrum dzielnicy.

Skoro Gmina Bielsko-Biała wydaje pozwolenia na budowę kolejnych domów wielomieszkaniowych deweloperskich, to powinna podjąć działania w kierunku budowy przedszkola.

Drugą sprawą jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 13 w B-B Lipniku, aby ograniczyć dwuzmianowość nauczania uczniów i wygospodarować pomieszczenie na szkolną stołówkę.

3. Lekceważące traktowanie opinii społecznej oraz inicjatyw obywatelskich

Projekt obywatelski ogólnomiejski z roku 2017 na kwotę 500 tys. zł. odbudowa amfiteatru do tej pory nie został zrealizowany, bo Gmina Bielsko-Biała nie może dopracować pisemnych warunków realizacji przedmiotowej inwestycji z Nadleśnictwem w Bielsku-Białej - Wapienicy oraz zasad późniejszego użytkowania obiektu.

Jak zostanie radną - mogę znów interpelować w tej sprawie.

Doposażenie istniejącego placu zabaw w B-B przy ul. Ks. Brzóska - Piotrkowskiej z lokalnego projektu obywatelskiego zrealizowano.

Budowa przejścia tarasowego dla pieszych z centrum Lipnika pod estakadą drogi ekspresowej S-1 do ul. Polnej pod Kościół Parafialny jako lokalny projekt obywatelski została rozpoczęta i ma być ukończona w listopadzie br.

4. Zaniedbana infrastruktura dróg lokalnych oraz brak skomunikowania centrum

Proponuję powrócić do systemu z lat mojej pierwszej kadencji radnej R.M. w B-B tj. 1994-1998, kiedy Rady Osiedla miały do wskazania w ramach wyznaczonej puli funduszy na remonty dróg osiedlowych, konkretnego odcinka drogi lub chodnika, w uzgodnieniu z mieszkańcami danej dzielnicy. I tak np. wówczas została wykonana ul. Wiosenna i chodnik przy dawnym przebiegu ul. Skowronków przy Szkole Podstawowej nr 13. Proponuję, by dzielnice peryferyjne miały nieco większą pulę funduszy na realizację, niż dzielnice w centrum miasta.

Uważam, że zlecaniem bieżących remontów dróg lokalnych powinien zajmować się Miejski Zarząd Dróg w B-B, mając na to odpowiednią pulę finansową; byłoby to szybciej i taniej, niż zlecenie ich naprawy przez Wydział Gospodarki Miejskiej U. M. w B-B - dotyczy to tzw. dróg gminnych.

Wykonanie kapitalnego remontu ul. Krakowskiej da praktyczną odpowiedź, na ile poprawiło się bezpieczeństwo ruchu samochodowego i pieszego w dzielnicy Lipnik.

Poszerzenie ul. Polnej wymaga wykonania projektu technicznego i wykupów terenu, może do 5-ciu lat uda się Gminie rozpocząć realizację poszerzenia ul. Polnej.

Ulica Podgórna wymaga budowy sieci kanalizacji, wykupów terenu, wykonania nowej nawierzchni i dalej ewentualnej przebudowy ronda w centrum Lipnika.

5. Uciążliwość nieopanowanej gospodarki odpadami

Według mojego rozeznania, nie ma możliwości zlokalizowania ZGO w innym miejscu na terenie miasta Bielska-Białej, jedynie można ograniczyć przerób odpadów BIO, przyjmując mniejsze ilości z gmin ościennych. W kolejnych budżetach miasta Bielska-Białej należy zabezpieczać środki finansowe na wykup najbliższej położonych zabudowań mieszkalnych wraz z gruntem ze względu na uciążliwości.

6. Biedność wobec niszczenia dziedzictwa narodowego

Sprawa dotyczy popadania w ruinę Leśniczówki w Lipniku przy ul. Polnej nr 216 z 1884 roku, autorstwa Emanuela Rosta seniora, w otoczeniu parkowym z amfiteatrem. Jest ona własnością Skarbu Państwa pod zarządem Lasów Państwowych i przede wszystkim właściciel powinien dbać o jej stan techniczny i zagospodarowanie obiektu.

Budżet miasta Bielska-Białej już w latach mojej 1-szej kadencji R.M. w B-B, tj. 1994-1998 wyasygnował fundusze na robociznę remontu dachu Leśniczówki, a Nadleśnictwo dało drewno w postaci krokwi i desek, gdyż w przeciwnym razie budynek Leśniczówki do dzisiaj by się zawalił, Lasy Państwowe mogą wystąpić do Gminy Bielsko-Biała o współfinansowanie jej remontu, ale nie wiem, z jakim skutkiem.

Gdyby obiekt został wyremontowany, może służyć jako niewielkie schronisko turystyczne dla tego obszaru miasta, ale musiałyby być gospodarz tego obiektu.

7. Dwie inne konkretne sprawy, jakimi pragnie się zająć Kandydat na rzecznik Lipnika

1. Moim marzeniem jest powstanie w dzielnicy Lipnik Izby Pamięci w obecnym Domu Kultury - wygospodarowanie jednego pomieszczenia, w którym mogłyby się znajdować eksponaty świadczące o dawnej historii ponad 700-letniego Lipnika. Zbiory mogłyby być dostarczone przez starszych mieszkańców Lipnika, względnie z innych źródeł. Myślałam, że takie pomieszczenie znajdzie się po remocie Domu Kultury, niestety, nie było takich możliwości.

2. Kolejne pomiary natężenia hałasu w związku z wybudowaniem drogi ekspresowej S-1 na zlecenie GDDKiA odbędą się w cyklu 5-letnim, tj. prawdopodobnie w roku 2020. Chciałabym mieć wgląd do ich opracowania i do prac terenowych. W razie przekroczenia norm hałasu - podjąć interwencję w tej sprawie.

B. Waluś
Barbara Waluś