

Odpowiedzi Kandydata dla Rady Osiedla Lipnik

1) Jaka jest opinia Kandydata, na temat przyszłości zagospodarowania terenów położonych w Lipniku w okolicach terenów podstokowych wraz z szerszym otoczeniem mogącym wpływać na obecne walory środowiska, czy da się pogodzić strefę przemysłową z funkcją mieszkaniowo-turystyczną?

Zarezerwowany przez Miasto Bielsko-Biała w Lipniku teren pod przyszłą Strefę Przemysłową/ Strefę Aktywności Gospodarczej wychodzi naprzeciw potrzebom inwestycyjnym miasta oraz mieszkańców, którzy oczekują, że miasto będzie stwarzało warunki i możliwość rozwoju przedsiębiorcom do prowadzenia i rozwijania swojej działalności gospodarczej, jak również wszystkim szukającym zatrudnienia w swoim miejscu zamieszkania, którzy oczekują od władz miasta, że nie będą musieli wyjeżdżać w poszukiwaniu pracy do innych miejscowości oraz za granicę kraju. Rozwój gospodarczy naszego miasta jest dla mnie jednym z priorytetów, ponieważ to z podatków, które firmy płacą, budowany jest budżet naszego miasta, dzięki któremu może się tak prężnie i dynamicznie rozwijać.

Oczywiście konieczna jest weryfikacja założeń planów urbanistycznych w strefie. Strefa nie może oddziaływać negatywnie na środowisko naturalne ani na komfort i jakość życia mieszkańców. W mojej ocenie obszar ten powinien zostać wykorzystany/przeznaczony dla przedsiębiorców, którzy będą chcieli prowadzić działalność w zakresie nowych technologii. Taka działalność gospodarcza może funkcjonować w zgodzie z funkcją turystyczną, przyrodniczą oraz mieszkaniową. Ludzie zaangażowani w przemysł kreatywny/innowacyjny mają wysoką świadomość ekologiczną. Mają też dużą wrażliwość na środowisko i jego potrzeby, dlatego jeżeli w strefie zostanie umiejscowiony przemysł zajmujący się innowacyjnymi technologiami, wpłynie to tylko pozytywnie na zewnętrzne, najbliższe otoczenie mieszkańców, a także na dalszy rozwój Bielska-Białej. Jednak, aby było to możliwe, miasto powinno należycie przygotować dla przedsiębiorców teren strefy. Obszar powinien zostać uzbrojony w potrzebną infrastrukturę. Należy wybudować drogi, doprowadzić media i tak przygotować teren, aby faktycznie spełniał wymogi i standardy nowoczesnej strefy przemysłowej/ aktywności gospodarczej dla naszych inwestorów. W jednym zdaniu: rozwój strefy tak, ale nie kosztem mieszkańców, a tylko z ich aprobatą.

2) Jakie konkretne działania prawne przewiduje Kandydat w zakresie budowy na terenie objętym częściowo uchylonym planem z 2012r. obiektów przemysłowych w tym kruszarni, która wedle oświadczenia Prezydenta Krywulcia miała nigdy w Lipniku nie powstać? W szczególności, w jakim kierunku deklaruje zmiany w Studium oraz MPZP oraz inne działania?

To, że kruszarni nie powinno być w Lipniku nie podlega dyskusji. Oczywiście, jeśli proces uruchamiania kruszarni nastąpił z naruszeniem prawa, to odpowiednie instytucje i urzędy powinny się tym zająć i wyciągnąć konsekwencje. Tak, jak powiedziałem wcześniej: jeśli nadal będziemy kontynuowali zagospodarowanie tego obszaru, jako strefy aktywności gospodarczej naszego miasta, to nie mogą tam być lokowane działalności, które mogłyby negatywnie oddziaływać na środowisko i szkodzić zdrowiu mieszkańców – zarówno Lipnika, jak i Hałcnowa oraz sąsiednich miejscowości, jak np. Kozy.

3) Jakie konkretne działania przewiduje kandydat w celu budowy przedszkola i rozbudowy szkoły w Lipniku, tak, aby obecnie zapewnić godne warunki i przygotować się na przyjęcie kolejnych dzieci.

Kilka lat temu pojawiła się koncepcja budowy przedszkola dla dzielnicy Lipnik na terenie wyburzonego budynku mieszkalnego obok Szkoły Podstawowej nr 13. W związku z tym, że Lipnik jest dzielnicą, gdzie gołym okiem widać pozytywne zmiany demograficzne, dzielnica się rozbudowuje i przybywa dzieci, należy powrócić do koncepcji budowy nowoczesnego przedszkola i rozważyć jego lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły, a być może spróbować połączyć istniejące budynki w jeden kompleks edukacyjny. Przedszkola miejskie obsługujące obecnie obszar Lipnika zlokalizowane są w dwóch starych, ponad 100-letnich budynkach, które zostały kilkadziesiąt lat temu przekazane dla prowadzenia funkcji przedszkolnych i które już nie do końca spełniają wymogi dzisiejszych czasów. W związku ze wzrostem liczby dzieci w Lipniku uważam, że następny Prezydent jak i nowa Rada Miejska koniecznie powinni rozważyć utworzenie miejskiego przedszkola w centrum Lipnika, w pobliżu funkcjonującej już szkoły.

4) Jaka jest opinia Kandydata, na temat głosu mieszkańców wyrażonego podczas konsultowania budżetu miasta w formie głosowania projektów Budżetu Obywatelskiego czy kandydat uważa, że należy wprowadzić działania korygujące, jakie?

Mając na uwadze problemy z realizacją kilku projektów Budżetu Obywatelskiego z poprzednich lat uważam, za konieczne utworzenie miejsca koordynującego wszystkie działania związane z realizacją BO. Skala problemów organizacyjnych związanych z realizacją BO powinna być mniejsza. Na ten moment BO zajmują się różne wydziały. Moim zdaniem potrzebna jest koordynacja wszystkich działań związanych z BO – od naboru, przez postępowania przetargowe, realizację zadań oraz ewaluację. Niewykluczone, że w mieście powinien zostać utworzony nowy wydział/biuro, które całościowo będzie zajmowało się koordynacją obszarów, w których miasto współdziała z mieszkańcami. Jest wiele płaszczyzn, które powinny być koordynowane w taki sposób, aby nie dochodziło do niepotrzebnych opóźnień. Według mnie koordynacji wymaga cały obszar relacji ze środowiskiem organizacji pozarządowych, których w Bielsku-Białej jest ponad pół tysiąca, środowiskiem niepełnosprawnych, osobami składającymi projekty w Budżecie Obywatelskim, czy Radami Osiedla. Osobistym wyzwaniem kolejnego prezydenta powinna być zmiana modelu komunikacji z mieszkańcami, w którym również mieści się zmiana modelu zarządzania BO. Aktywność mieszkańców w Budżecie Obywatelskim to ważny zasób miasta. Takie działania budują kapitał społeczny, a miejsca, gdzie poziom kapitału społecznego jest wysoki przekłada się to pozytywnie na efekty ekonomiczno-gospodarcze, zasobność i zadowolenie mieszkańców.

5) Jakie konkretne działania przewiduje kandydat w celu niezwłocznego zakończenia realizacji 3 projektów w Lipniku (BO2017: amfiteatr, plac zabaw, BO2018: ścieżka)?

Mogę zapewnić, że jeśli zostanie wybrany na urząd prezydenta Bielska-Białej, te trzy projekty zostaną zrealizowane. Wszystkie one napotykały na trudności o charakterze prawnym i organizacyjnym. Jednak sprawy są na najlepszej drodze do realizacji i najpóźniej na wiosnę 2019 roku rozpoczną się prace zmierzające do ich zakończenia. Nie wyobrażam sobie, aby kolejny prezydent nie sfinalizował tych projektów.

6) Jakie konkretne działania przewiduje Kandydat w celu przyspieszenia tempa rzetelnego remontu dróg lokalnych w Lipniku.

Tak. Rzeczywiście zamknięcie wjazdu z dolnego Lipnika na ulicę Krakowską znacznie utrudniło mieszkańcom komunikację i jest sporym problemem. Przywrócenie połączenia centrum dzielnicy z ulicą Krakowską będzie dużym wyzwaniem dla inżynierii drogowej. Nie jest to jednak niemożliwe. Plany odbudowy połączenia centrum Lipnika poprzez układ ulicy Krzyżowej z ulicą Krakowską już istnieją. W planach jest również przebudowa ulicy Podgórnej tak, aby zapewnić bezpieczeństwo i komfort mieszkańcom. W planach jest też budowa chodników przy najważniejszych lokalnych drogach w dzielnicy Lipnik. Takich, jak choćby ulica Polna, przy której budowę chodnika zatrzymano kilkanaście lat temu na wysokości budynku Caritas Polska. Uważam, że należy wrócić do programu „Bezpieczna droga do szkoły” i wspierać budowę chodników wzdłuż najbardziej uczęszczanych lokalnych dróg. Jednak, jak sądzę, nastąpi to nie wcześniej jak po oddaniu do użytku ulicy Krakowskiej. Następca prezydenta Krywultra ma ok. dwa lata, aby przygotować potrzebną dokumentację i po zakończeniu remontu ulicy Krakowskiej przystąpić do niezbędnych lokalnych inwestycji drogowych.

7) Jakie konkretne działania przewiduje Kandydat w celu opracowania dla dzielnicy całościowej koncepcji bezpiecznego ruchu samochodowego i pieszego, w tym, kiedy nastąpi rozwiązanie problemu ulicy Polnej i węzła przy Podgórnej?

Jeśli chodzi o układ komunikacyjny: przebudowa ulicy Podgórnej, włączenie ulicy Krzyżowej do Krakowskiej oraz budowa chodnika wzdłuż ulicy Polnej, która zapewne po okresie objazdów będzie również nadawała się do generalnego remontu.

8) Jakie konkretne działania przewiduje kandydat w celu usunięcia negatywnych konsekwencji błędu obecnej lokalizacji ZGO, które w efekcie zakończą uciążliwość dla otoczenia?

Wybór miejsca na składowanie odpadów, a wcześniej miejskiego śmietnika, został dokonany przez władze miasta w latach 50 XX wieku. Śmieci zaczęto sypać do nieczynnego kamieniołomu, niszcząc tym samym jedno z najpiękniejszych miejsc widokowych w Bielsku-Białej. Jak wszyscy wiemy – były to inne czasy i na to już nic nie poradzimy. Wybór lokalizacji był fatalny. Natomiast można się zacząć zastanawiać, czy w perspektywie

wieloletniej (15-20 lat) nie będzie konieczne zakończenie działalności wysypiska w obecnym położeniu i znalezienie nowej lokalizacji w miejscu słabiej zaludnionym, jednak na tyle bliskim, że z ekonomicznego punktu widzenia będzie to możliwe. Moim zdaniem jest to możliwe, ale w dalszym horyzoncie czasu. Nie jest to nierealne. Tym bardziej, że za 20-30 lat obszar dzisiejszego śmietnika znajdzie się w centrum miasta. Tak, jak elektrociepłownia 50 lat temu była zlokalizowana na obrzeżach miasta, a dzisiaj jest prawie w jego ścisłym centrum, tak też będzie z wysypiskiem w Lipniku. Będzie w centrum. Im szybciej przyszłe władze to zrozumieją i podejmą działania wstępne, tworząc plan/mapę drogową związaną ze zmianą lokalizacji śmietnika, tym lepiej dla miasta. Niestety jeszcze kilka lat zmiana obecnej lokalizacji nie będzie możliwe ze względu na otrzymane środki z Unii Europejskiej na rozbudowę i unowocześnienie składowiska. Oczywiście, przez cały czas, kiedy wysypisko jest na obecnym miejscu, należy je kontrolować i dbać, aby nie było uciążliwe dla okolicznych mieszkańców. Nowy Prezydent powinien szczególnie dbać o jakość funkcjonowania składowiska, ponieważ prawidłowa gospodarka odpadami wpływa bezpośrednio na jakość życia mieszkańców.

9) Jakie konkretne działania przewiduje kandydat w celu uchronienia od ruiny zabytkowej leśniczówki w Lipniku? Jaka jest wizja przeznaczenia obiektu po jego remoncie?

Zapoznałem się z sytuacją zabytkowej Leśniczówki, która znajduje się w Lipniku przy ulicy Polnej 216. Problem wynika m.in. z tego, że Bielsko-Biała na początku lat 90. nie skomunalizowało Leśniczówki i Amfiteatru. Tu leży początek problemu. Gdyby obiekty trafiły do miasta, przypuszczam, że byłyby w innej kondycji. Niestety właściciel, czyli Lasy Państwowe, przez bardzo wiele lat nic nie zrobiły, aby powstrzymać zabytki od degradacji. Wiem natomiast, że miasto w połowie lat 90. naprawiło dach z funduszu konserwatora zabytków. Obiekt przetrwał do dzisiaj także dzięki lokalnej społeczności, skupionej w Stowarzyszeniu Lipnik i harcerzom z ZHP. Jednak moim zdaniem budynek powinien zostać odremontowany przez właściciela, który ponad 70 lat go użytkował i to jego działania lub zaniechania doprowadziły do dzisiejszego stanu.

Jest jednak nadzieja, że ten niepowtarzalny zabytek zostanie odremontowany i przywrócony mieszkańcom, jako element przestrzeni rekreacyjnej, ponieważ trwa procedura wpisania Leśniczówki do wojewódzkiego rejestru zabytków. Procedura powinna znaleźć szczęśliwy finał w tym miesiącu. Niewątpliwie to arcydzieło sztuki snycerskiej Emanuela Rosta powinno przetrwać i zostać zachowane dla następnych pokoleń. Przypuszczam, że gdy Leśniczówka odzyska świetność, miejsce to zyska walory turystyczne, a w powiązaniu z amfiteatrem i ścieżkami rowerowymi może się stać atrakcją na skalę europejską – drugiego budynku o takiej architekturze w Europie nie ma. Jednak odbudowę powinien zająć się właściciel, którym jest jedna z najbogatszych firm w naszym kraju, a więc Lasy Państwowe. Oczywiście nowy prezydent powinien być otwarty do rozmów z Nadleśnictwem Bielsko i z lokalnymi organizacjami zainteresowanymi ratowaniem zabytku, jeśli zajdzie taka potrzeba i będzie konieczna pomoc miasta. Ja ze swojej strony mogę zapewnić o wsparciu tego projektu tak przeze mnie, jak i Śląską Organizację Turystyczną, której jestem prezesem. Sadzę, że miasto powinno włączyć się aktywnie w proces przygotowania koncepcji budowy nowego miejsca rekreacji dla mieszkańców Bielska-Białej, który powinien obejmować również amfiteatr i leśniczówkę, by stworzyć coś na wzór Bulwarów w Straconce, tak przecież uwielbianych przez mieszkańców. Jeśli będzie to konieczne, a Lasy Państwowe dalej nie podejmą żadnych działań – będę interweniował i zrobię wszystko, aby uratować to narodowe dziedzictwo.

Chętnie poznamy, choć **dwie inne konkretne sprawy, jakimi pragnie się zająć Kandydat** na rzecz Lipnika.

W imieniu własnym i kandydatów z okręgu nr 4 proponuję realizację nasypujących projektów dla dzielnicy:

1. Zagospodarowanie terenu wokół MDK Lipnik. Stworzenie niewielkiej sceny letniej oraz ławek dla widowni oraz uporządkowanie terenu w zakresie architektury zielonej.
2. Budowa oświetlenia na boisku przy ulicy Ks. Brzóska,
3. Rozważenie możliwości montażu sezonowego lodowiska na płycie boiska przy ul. Kas Brzóska lub Szkoły Podstawowej nr 13.

Informacja otrzymana 04.10.2018 – złożona w imieniu Jarosława Klimaszewskiego, Przewodniczącego Rady Miejskiej (dopisane przez RO Lipnik)