

OS.0003.8.2018

Bielsko-Biała, 11 grudnia 2018 r.

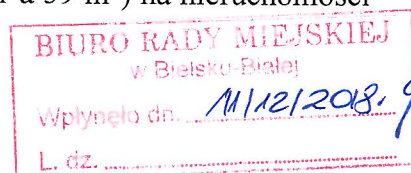
Pan
Maksymilian Pryga
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Pani
Barbara Waluś
Radna Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Odpowiadając na interpelację z dnia 26 listopada 2018 r. informuję, iż od wydanej w dniu 20 listopada 2018 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dotyczącej przedsięwzięcia polegającego na przerabianiu poprzez kruszenie kamienia naturalnego na mniejsze frakcje kruszarką szczękową przy ul. Krakowskiej (działki nr 2792/5, 2796/24, 2792/8 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej przysługuje stronom odwołanie i decyzja ta nie jest ostateczna.

Postępowania administracyjne w sprawie uchylecia lub zmiany decyzji stanowią nadzwyczajne tryby postępowania, uregulowane przede wszystkim w art.154 i 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, przy czym tryby te dotyczą wyłącznie decyzji ostatecznych, tj. takich, od których nie służy odwołanie w administracyjnym toku instancji lub wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art.16 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z tego przepisu wynika więc, że aby decyzja była ostateczna muszą zostać wyczerpane wszelkie środki odwoławcze. Przedmiotowa decyzja nie jest decyzją ostateczną i wyżej wskazane przepisy, tj. art. 154 oraz 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, do czasu uzyskania takiego przymiotu nie mogą być stosowane. Biorąc powyższe pod uwagę, aktualny stan prawny nie daje Prezydentowi Miasta Bielska-Białej żadnych podstaw prawnych do wzruszenia wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając oczekiwania społeczne związane z lokalizacją kruszarni w Bielsku-Białej Lipniku, Prezydent Miasta zaproponował wskazanie inwestorowi nieruchomości zamiennych, z zasobu gminy Bielsko-Biała. Pismem z dnia 2 maja 2018 r. przedstawiono propozycję dokonania zamiany części kompleksu nieruchomości o powierzchni 2 ha 76 a 55 m² obręb Lipnik (powierzchnia całego kompleksu wynosi 3 ha 71 a 59 m²) na nieruchomości



z zasobu gminy Bielsko-Biała, tj. nieruchomość niezabudowaną, położoną przy ul. ks. Józefa Londzina w Bielsku-Białej oraz działkę zabudowaną obiektem produkcyjno-magazynowo-biurowym, położoną przy ul. Tadeusza Regera w Bielsku-Białej. Wskazane nieruchomości z zasobu gminy, to nieruchomości inwestycyjne.

Należy natomiast wspomnieć, że pismem z dnia 16 lipca 2018 r. Bartosz Hołowka poinformował, iż nie wyraża zgody na propozycję gminy, dotyczącą zamiany nieruchomości na warunkach zawartych w piśmie z dnia 2 maja 2018 r.

Informuję również, że na wniosek właściciela przedmiotowego terenu Wydział Urbanistyki i Architektury tutejszego Urzędu prowadzi odrębne postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu o łącznej powierzchni 95 a 04 m², którego właściciel nie wskazał do zamiany.

Jednocześnie należy podkreślić, że Prezydent Miasta jako organ administracji działa w oparciu o przepisy obowiązującego prawa, a decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach służy określeniu jakie środki zapobiegawcze należy spełnić, aby dana działalność nie oddziaływała ponadnormatywnie na środowisko. W przedmiotowej sprawie decyzja środowiskowa jest bardzo rygorystyczna, albowiem dopuszcza prowadzenie działalności w szermatyzowanej hali, z zastosowaniem odpowiednich filtrów, a jej działalność może być prowadzona jedynie 15 dni w roku. Jedyną możliwością odmówienia wydania decyzji środowiskowej jest plan miejscowy zakazujący tego typu działalności, który jak Państwo wiedzą został uchylony.

Dodam również, że w dniu 19 czerwca 2018 r. Rada Miejska w Bielsku-Białej podjęła uchwałę nr XIII/850/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Krakowskiej, w rejonie składowiska odpadów komunalnych w Lipniku. Prace nad planem są prowadzone zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt planu jest przed etapem konsultacji wewnętrznych oraz udostępnieniem organom uzgadniającym i opiniującym.

W dniu 7 grudnia 2018 r., z inicjatywy Prezydenta Miasta, doszło do spotkania z inwestorem, podczas którego ustalono, że pomimo wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przedmiotowym terenie nie będzie prowadzona działalność polegająca na kruszeniu kamienia naturalnego na mniejsze frakcje.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA